

# PROTOKOLL BÜRGERINFORMATION

Körperschaft:	<b>Gemeinde Bad Zwischenahn</b>
Gremium	<b>Rat der Gemeinde (02.03.2021) im Umlaufverfahren</b>
Beginn:	<b>Freitag, 23.02.2021</b>
Ende:	<b>Mittwoch, 03.03.2021</b>

## Teilnehmer:

### **Ratsvorsitzender**

Herr Jochen Finke CDU

### **die weiteren Mitglieder des Rates**

Herr Bürgermeister Dr. Arno Schilling	
Frau Eleonore Altrock	SPD
Herr Frank Arntjen	SPD
Herr Edgar Autenrieb	DIE LINKE.
Frau Gunda Bruns	ÖDP
Frau Maria Bruns	CDU
Herr Dr. Ulf Burmeister	CDU
Herr Michael Cordes	FDP
Herr Jonny Deeken	FDP
Herr Diethard Dehnert	Die Zwischenahner
Herr Henning Dierks	SPD
Herr Martin Ebert	SPD
Frau Katharina Fischer	SPD
Herr Ralf Haake	CDU
Herr Dieter Helms	CDU
Frau Merle Heßler	SPD
Herr Jan Hullmann	Die Zwischenahner
Frau Manuela Imkeit	SPD
Herr Bernd Janßen	GRÜNE
Herr Horst Karnau	SPD
Herr Arne Keil	GRÜNE
Herr Peter Kellermann-Schmidt	CDU
Herr Georg Köster	GRÜNE
Herr Philipp Linnemann	CDU
Frau Beate Logemann	SPD
Herr Dr. Frank Martin	CDU
Herr Wolfgang Mickelat	SPD
Herr Wolfgang Mrotzek	Die Zwischenahner
Herr Jochen Osmers	CDU
Herr Stefan Pfeiffer	CDU
Frau Karin Rohé	GRÜNE
Frau Kirsten Schwengels	CDU
Herr Norbert Steinhoff	FDP
Herr Klaus Warnken	CDU
Herr Evert-Geert Wassink	CDU
Herr Dr. Peter Wengelowski	SPD

**Tagesordnung:**

**Seite:**

**Öffentlicher Teil**

1.	Einverständnis zum schriftlichen Beschlussverfahren	3
2.	Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls vom 15.12.2020 (Nr. 191)	4
3.	Verwaltungsbericht einschließlich Anregungen und Beschwerden an den Rat	4
3.1.	Statistischer Jahresbericht 2020	4
4.	Beschlussfassung über die Beschlussvorschläge	4
4.1.	Status "Selbstständige Gemeinde" für die Gemeinde Bad Zwischenahn - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.1 - Vorlage: BV/2021/001	4
4.2.	Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.2 - Vorlage: BV/2021/021	4
4.3.	Berufung von Feuerwehrführungskräften in das Ehrenbeamtenverhältnis - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.3 - Vorlage: BV/2021/010	5
4.4.	5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 100 - Ortseingang Ost - hier: Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung sowie Satzungs- beschluss - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.4 - Vorlage: BV/2021/016	5
4.5.	4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 I - Altenkamp - sowie dazugehöriger 84. Berichtigung des Flächennutzungsplanes hier: Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung sowie Satzungs- beschluss - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.5 - Vorlage: BV/2021/017	6
4.6.	Benennung von drei Straßen in Aschhausen - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.6 - Vorlage: BV/2021/030	6
4.7.	Neubauggebiet "Östlich Wiefelsteder Straße" in Aschhausen hier: Vergaberichtlinie, Anzahl der Bauabschnitte u. a. - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.7 - Vorlage: BV/2021/011	7
5.	Anfragen und Hinweise	7
5.1.	Beteiligungsverfahren bei der Planung des Spielplatzes im Neubauggebiet "Westlich August-Hinrichs-Straße"	7

**Nicht öffentlicher Teil**

## Öffentlicher Teil

### 1 Einverständnis zum schriftlichen Beschlussverfahren

Aufgrund der Pandemie-Situation haben sich die Fraktionen darauf verständigt, die Beschlüsse im Umlaufverfahren zu fassen. Gemäß § 182 Abs. 2 Nr. 1 NKomVG müssen sich vier Fünftel der Mitglieder des Rates (30) mit diesem Verfahren einverstanden erklären.

Die Unterlagen für die am 02.03.2021 vorgesehene Sitzung des Rates der Gemeinde im Umlaufverfahren wurden am 19.02.2021 mit dem Hinweis, dass die Abstimmung nach der VA-Sitzung am 23.02.2021 erfolgen soll, im Ratsinformationssystem bereitgestellt. Ein entsprechendes Beschlussdokument wurde den Ratsmitgliedern zeitgleich per E-Mail übermittelt mit der Bitte, die Abstimmung bis zum Sitzungstermin vorzunehmen. Das Umlaufverfahren konnte am 03.03.2021 abgeschlossen werden.

RM Cordes merkt an, dass der Verzicht auf Präsenzveranstaltungen im Januar und Februar seiner Ansicht nach eine richtige Entscheidung gewesen ist. Dennoch sei das sogenannte Umlaufverfahren keine mittelfristige Lösung zur politischen Willensbildung. Ein Austausch zwischen Fraktionen und Verwaltung könne nur bedingt stattfinden und ziehe sich in die Länge. Eine Videokonferenz unter den Mitgliedern des Verwaltungsausschusses wäre richtig und wichtig gewesen. Zumal seit dieser Woche selbst der Niedersächsische Landtag wieder tage - trotz einer landesweiten Inzidenz höher gleich 35. Der Rat der Gemeinde Bad Zwischenahn bzw. die Fraktionen sollten sich auf eine andere Lösung verständigen, z.B. ein öffentlich tagender Gemeinderat in kleinerer Besetzung in Präsenz-/ Hybrid- oder als Videokonferenz. Den kommunalrechtlichen Unterschied hierzu und zum Umlaufverfahren möge man bitte erklären, zumal eine Mehrheit der Fraktionen einer Videokonferenz zustimme.

#### Anmerkung der Protokollführerin:

Die Fraktionen haben sich zu Beginn des Jahres darauf verständigt, bis zu den Osterferien auf Präsenzsitzungen zu verzichten. Für die Zeit nach Ostern wird die Verwaltung verschiedene Möglichkeiten der Durchführung von Sitzungen prüfen und vorstellen.

#### Beschluss:

Dem schriftlichen Beschlussverfahren zu den in der Tagesordnung genannten Gegenständen wird zugestimmt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	36
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-

## **2 Genehmigung des öffentlichen Teils des Protokolls vom 15.12.2020 (Nr. 191)**

### **Beschluss:**

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 15.12.2020 (Nr. 191) wird genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	35
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2

- 10 -

## **3 Verwaltungsbericht einschließlich Anregungen und Beschwerden an den Rat**

### **3.1 Statistischer Jahresbericht 2020**

Der von der Gemeindeverwaltung erstellte statistische Jahresbericht 2020 steht im Ratsinformationssystem zur Verfügung.

Der Bericht wird auch im Internet „www.bad-zwischenahn.de“ in der Rubrik „Gemeindeportrait“ unter „Zahlen & Daten“ veröffentlicht. Die Verwaltung wird einen entsprechenden Hinweis an die Presse geben.

- 10 -

## **4 Beschlussfassung über die Beschlussvorschläge**

### **4.1 Status "Selbstständige Gemeinde" für die Gemeinde Bad Zwischenahn - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.1 - Vorlage: BV/2021/001**

#### **Beschluss:**

Die Gemeinde Bad Zwischenahn stellt den Antrag beim Land Niedersachsen für den Status „selbstständige Gemeinde“ zum 01.01.2022.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

- 10 -

### **4.2 Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.2 - Vorlage: BV/2021/021**

#### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde beschließt, die noch nicht genehmigten Spenden über 2.000,00 € aus dem Jahr 2020 anzunehmen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

- 20 -

**4.3 Berufung von Feuerwehrführungskräften in das Ehrenbeamtenverhältnis  
- VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.3 -  
Vorlage: BV/2021/010**

**Beschluss:**

1. Herr Hartmut Schaffer wird mit sofortiger Wirkung für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum Gemeindebrandmeister der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Bad Zwischenahn ernannt.
2. Herr Martin Schreiber wird mit sofortiger Wirkung für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Gemeindebrandmeister der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Bad Zwischenahn ernannt.
3. Herr Uwe Behrens wird mit sofortiger Wirkung für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Gemeindebrandmeister der Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Bad Zwischenahn ernannt.
4. Herr Ralf zu Jeddelloh wird mit sofortiger Wirkung für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum Ortsbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Aschhausen ernannt.
5. Herr Jannik zur Loye wird mit sofortiger Wirkung für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Ortsbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Aschhausen ernannt.
6. Herr Alexander Scholz wird mit sofortiger Wirkung für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Ortsbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Aschhausen ernannt
7. Herr Heiko Rippen wird mit Wirkung zum 06. März 2021 für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum Ortsbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Petersfehn ernannt.
8. Herr Marvin Harms wird mit Wirkung zum 06. März 2021 für die Dauer von sechs Jahren unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellvertretenden Ortsbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Petersfehn ernannt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

- 32 -

**4.4 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 100 - Ortseingang Ost -  
hier: Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung sowie Satzungs-  
beschluss  
- VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.4 -  
Vorlage: BV/2021/016**

**Beschluss:**

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 100 - Ortseingang Ost - mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung und Begründung vorgetragenen Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.

2. Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 100 - Ortseingang Ost - mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung wird als Satzung mit Begründung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

- 61 -

**4.5 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 I - Altenkamp - sowie dazugehöriger 84. Berichtigung des Flächennutzungsplanes hier: Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung sowie Satzungsbeschluss - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.5 - Vorlage: BV/2021/017**

**Beschluss:**

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 I - Altenkamp - mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung und Begründung sowie der 84. Berichtigung des Flächennutzungsplanes vorgetragenen Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.
2. Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 I - Altenkamp - mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung wird als Satzung mit Begründung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

RM Dr. Martin hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

- 61 -

**4.6 Benennung von drei Straßen in Aschhausen - VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.6 - Vorlage: BV/2021/030**

Nach Auffassung von RM Dehnert füge sich die „Potsdamer Straße“ nicht in das Gesamtbild der bestehenden sich auf Küsten beziehenden Straßennamen in Aschhausen ein. Er schlägt vor, die Planstraße 3 mit „Usedomer Straße“ zu benennen. Auch RM Mrotzek bezeichnet die Benennung mit „Potsdamer Straße“ als unpassend.

Frau Imkeit regt an, die Straßenbenennungen in Aschhausen auf ein Bundesland, z. B. Mecklenburg-Vorpommern, zu beziehen.

**Beschluss:**

Die Planstraße 1 wird mit „**Stralsunder Ring**“, die Planstraße 2 mit „**Wismarer Ring**“ und die Planstraße 3 mit „**Potsdamer Straße**“ benannt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	34
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	1

- 61 -

**4.7 Neubaugebiet "Östlich Wiefelsteder Straße" in Aschhausen  
hier: Vergaberichtlinie, Anzahl der Bauabschnitte u. a.  
- VA vom 23.02.2021 (Protokoll Nr. 193), TOP 7.7 -  
Vorlage: BV/2021/011**

RM Frau Rohé regt an, die Erschließung der Mehrfamilienhäuser vorzuziehen.

RM Dehnert sieht noch Beratungs- und Diskussionsbedarf zur Preisgestaltung und zu möglicherweise weiteren Mehrfamilienhäusern mit sozialer Komponente.

**Beschlussvorschlag:**

Im Neubaugebiet „Östlich Wiefelsteder Straße“ in Aschhausen - B-Plan Nr. 165 - werden die Grundstücke nach der beigefügten Vergaberichtlinie veräußert.

Das Neubaugebiet wird in drei Abschnitte aufgeteilt. Die Grundstücksvergaben in diesen Abschnitten erstrecken sich jeweils auf einen Zeitraum von drei Jahren.

Der Verwaltungsausschuss wird ermächtigt, über das weitere Verfahren und die Vergabe zu entscheiden.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	19
Stimmenthaltungen:	1

**Damit ist der Beschlussvorschlag abgelehnt.**

- 23/80 -

**5 Anfragen und Hinweise**

**5.1 Beteiligungsverfahren zur Planung des Spielplatzes im Neubaugebiet "Westlich August-Hinrichs-Straße"**

RM Frau Fischer teilt mit, dass ihr von Eltern aus Ofen berichtet worden sei, dass der Spielplatz im Neubaugebiet "Westlich August-Hinrichs-Straße" zunächst mit Beteiligung der Eltern geplant war und dieses Beteiligungsverfahren nun nicht fortgeführt werde. Sie würde es sehr begrüßen, wenn trotz der Pandemie digitale Wege zur Elternbeteiligung gefunden werden und der Spielplatz gemeinsam von Gemeinde und Eltern gestaltet wird. Gegebenenfalls könne man auch die örtlichen Kindertagesstätten oder die Schule in das Verfahren einbeziehen.

**Anmerkung der Protokollführerin:**

Verwiesen wird auf die Sitzung des VA vom 12.5.2020 (Protokoll Nr. 163), TOP 3.20. Dort hatte die Verwaltung darüber berichtet, dass unter normalen Umständen die Planung für den Spielplatz in einer Anliegerversammlung mit den künftigen Anwohnern besprochen worden wäre. Dies war und ist aber wegen der Pandemie nicht möglich. Dennoch sollte der Spielplatz möglichst zeitnah erstellt werden, damit die Kinder ihn schon nutzen können.

Um das zu ermöglichen und unter Berücksichtigung von teilweise langen Lieferfristen für die Spielgeräte wurde die Spielplatzplanung daher ohne Durchführung einer Anliegerversammlung erstellt. Bei der Auswahl der Spielgeräte hat sich die Verwaltung im Rahmen der dafür zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an den Wünschen der Eltern bei der Planung vorheriger Spielplätze orientiert.

Der Spielplatz wird zurzeit gerade hergestellt. Unter anderem sind dort ein multifunktionales Klettergerüst mit Rutsche, eine Nestschaukel, eine Doppelschaukel sowie die sonst übliche Spielplatzausstattung für kleinere Kinder vorgesehen. Die Fertigstellung inklusive der Bepflanzung ist für Mitte April geplant.

## Nicht öffentlicher Teil

Finke  
Ratsvorsitzender

Dieter Schilling  
Bürgermeister

Christa Seifert  
Präsidentin

Dieter Schilling  
Bürgermeister

Veröffentlicht: Hauptamt